

# PROJEKTLEITUNG BAU in Vollzeit

Die Audi Events und Services GmbH ist ein junges Tochterunternehmen der Audi Immobilien Verwaltung GmbH. Dabei ist die „AES“ vorwiegend in den Bereichen Facility- sowie Lohn- und Finanzbuchhaltungsdienstleistungen und im Eventmanagement tätig. Wir betreuen und verwalten Immobilien von Audi Konzerngesellschaften in sämtlichen Bereichen des Facilitymanagements. Außerdem sind wir für die Personaldisposition und operative Umsetzung sämtlicher Veranstaltungen im Rahmen der Audi driving experience zuständig. Neben dem Audi Sportpark in Ingolstadt besitzen wir noch weitere eigene Gebäude, für die wir ebenfalls im Bereich der Betreuung und Verwaltung verantwortlich sind. Darüber hinaus koordinieren wir Veranstaltungen aller Art, in unterschiedlichen Locations und in den verschiedensten Größen. An unserem Standort in Ingolstadt befinden wir uns in einem dynamischen Umfeld und wollen daher unsere Geschäftsbereiche weiter ausbauen.

## Ihre Aufgaben

- Selbständige Planung, Koordination und Steuerung von großen und komplexen Bauprojekten mit Bauherrenfunktion
- Sie steuern und koordinieren die Objekt- / Fachplaner und weitere Projektbeteiligte
- Sicherstellung der Einhaltung von Qualität, Terminen und Kosten.
- Sie steuern Bauprojekt über alle Leistungsphasen der HOAI
- Vertretung der Interessen gegenüber Planern, Behörden und ausführenden Firmen als sachkundiger Bauherrenvertreter.
- Kompetente Betreuung beteiligter Stakeholder
- Sie integrieren die Anforderungen aus der Infrastruktur, den Nutzeranforderungen bis zum Betreiberkonzept
- Sicherstellung von Prozessvorgaben, Richtlinien und gesetzlichen Vorgaben
- Verantwortung für konsistente und vollständige Bauprojektdokumentation
- Verantwortung für Ausschreibung/Vergabe von Bauleistungen
- Erstellung von Reportings in allen Phasen des Projektes
- Mitwirkung bei der Abnahme von Leistungen, Gewerken und Zahlungsmeilensteinen

## Das bringen Sie mit

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bau Projektmanagement/-entwicklung/Immobilienmanagement, Bauingenieur, Architektur oder Betriebswirtschaft (Bau und Immobilien)
- Mehrjährige Berufserfahrung im oben aufgeführten Aufgabengebiet
- Fundierte Erfahrungen bezugnehmend auf die Leistungsphasen der HOAI und der AHO
- Erfahrungen mit der VOB und dem Bauvertragsrecht
- Ganzheitlicher Blick auf die Projektarbeit unter Einsatz sämtlicher Projektmanagementmethoden
- Sicherer Umgang mit MS-Office
- Sehr gute Deutschkenntnisse
- Zuverlässigkeit, Teamfähigkeit, Verantwortungsbewusstsein - sowie eine strukturierte und selbständig Arbeitsweise, selbstbewusstes Auftreten sowie Kommunikationsstärke und Empathie

**Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inkl. Gehaltsvorstellungen senden Sie bitte an die Personalabteilung vorzugsweise per E-Mail [bewerbung@audi-es.de](mailto:bewerbung@audi-es.de). Bewerbungen in Papierform werden nach dem Auswahlverfahren ordnungsgemäß vernichtet und nicht zurückgesandt.**